

## Praxisfläche Rüttenscheider Stern

Chiffrenummer	76575	Anzeigentyp	Angebot Praxis
Fachrichtungen			
Schwerpunkte			
Praxisform	Einzelpraxis Gemeinschaftspraxis (BAG) Medizinisches Versorgungszentrum (MVZ) KV-übergreifende Gemeinschaftspraxis Praxisgemeinschaft Überörtliche Gemeinschaftspraxis (üBAG)	Praxisart	Praxis in eigener Immobilie
Kaufpreis		Frühester Abgabetermin	Ab sofort
Verhandlungsbasis	Nein		
Zuständige KV	KV Westfalen-Lippe		
Kreise in KVWL	Bochum		
Gründungsjahr	1972	Größe in m <sup>2</sup>	593
Behandlungsräume	0	Etage	
Fahrstuhl		Parkmöglichkeit	Eigener Parkplatz
<b>Wirtschaftliche Angaben</b>		<b>Anzahl Angestellte</b>	
GKV-Umsatz		Anzahl Vollzeit	0
Knappschaftsarzt		Anzahl Teilzeit	0
Durchschnittliche Fallzahl		Anzahl Ausbildung	0
Privat Anteil		Minijobs	0
		Anzahl Angestellte Ärzte	0
Angaben zur Praxis	<p>Gepflegtes Büro- und Ärztehaus direkt am Rüttenscheider Stern. Die Fläche ist derzeit noch in einem unrenoviertem Zustand. Die Gesamtfläche beträgt ca. 593m<sup>2</sup>, ist allerdings teilbar ab 250m<sup>2</sup>. Die Fotos sind Musterfotos von einer anderen Bürofläche im Haus und entsprechen unserem Ausstattungsstandard. Wir gehen sehr gerne auf die individuellen Wünsche unserer Mieter ein. Auch bei Umbauten / Einbauten sowie Erweiterungen finden wir sicherlich eine unkomplizierte Lösung und hoffen, Sie dann als neuen Mieter begrüßen zu dürfen.</p> <p>Der tatsächliche Mietzins richtet sich nach der gewünschten Ausstattung.</p>		
Anzeigentext	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fußweg zu öffentl. Verkehrsmitteln : 2 Min.</li> <li>- Bodenbelag : Nach Mieterwunsch</li> <li>- Preis/Parkfläche : 60,00 €</li> </ul>		

Die Vermietung ist provisionsfrei und läuft direkt über den Eigentümer.

Weiterhin können wir Ihnen Stellplätze in unserer Tiefgarage anbieten, somit entfällt auch die lästige Parkplatzsuche.

Firma	Kompernaß Grundstücksverwaltung GbR		
Anrede	Frau	Straße	Burgstr. 21
Titel		PLZ	44867
Vorname	Selina	Ort	Bochum
Nachname	Waldmann	Kreis	
Telefon	02327-3018808	Mobil	
Telefax		E-Mail	waldmann@kompernass.de